

*Análisis espacial de la  
evolución de los principales  
parámetros sociodemográficos  
y económicos del municipio  
de Tías en la década  
de los ochenta*

PABLO RAMÍREZ TORRECABOTA \*

\* Departamento de Arte, Ciudad y Territorio.  
Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

## Introducción

En el trabajo que presentamos a continuación, centrado en el municipio de Tías, se analiza en impacto de las actividades terciarias -dominadas por el subsector turístico- sobre la formación social, y la proyección de la misma en la articulación del territorio municipal<sup>1</sup>. Para demostrar en qué magnitud incide la nueva orientación económica en las características de la población local, hemos creído importante reflejar la creciente dicotomía -demográfica y sociolaboral- existente entre dos grandes áreas: la costa, frente al interior; dos zonas geográficas y fisiográficas que representan diferentes formas de ocupar y de transformar el espacio, una contrastada orientación socioeconómica, así como una dicotomía en las realidades cultural, familiar y migratoria, entre otras.

Esta disyuntiva, analizada a través de los gráficos y de las interpretaciones pertinentes, es tan sólo aparente; al menos por el momento: en el sentido que se expone a continuación.

A lo largo del segundo lustro de los años ochenta y de lo que llevamos de andadura por esta década finisecular, el litoral de Tías ha sufrido rápidas transformaciones de diversa índole -demográfica, urbanística, social, económica, migratoria, cultural, paisajística...-; frente a un área interior situada por encima de la cota de los 200 metros, en cuyo territorio los cambios han sido mucho más lentos, de manera que aún se puede hablar de una presencia relativamente importante de las actividades primarias. Esta neta divergencia se analiza y presenta mediante parámetros estadísticos, desagregados para las dos áreas descritas. Pero esta realidad no nos ha de llevar a pensar que se trata de dos formaciones sociales diferenciadas, enfrentadas entre sí, sin más relación que la inherente a la competencia por el espacio y sus recursos. Esta visión sería muy simplista y parcial, casi minimalista y reduccionista. Al margen de valoraciones ideológicas, personales o sociales, pensa-

mos que Tías atraviesa un proceso de desarrollo y difusión del turismo -y de las actividades terciarias asociadas al mismo- desde la costa (representada por Puerto del Carmen) hacia el interior (Mácher, La Asomada, Conil, Tegoyo, Masdache...). Y que esta dinámica actividad económica, constituye el motor que impulsa la vertiginosa transformación de la sociedad de Tías, articulando y organizando un nuevo espacio (geográfico, social, cultural, económico...) dominado por los núcleos turístico-residenciales del litoral<sup>2</sup>.

Por lo tanto, la sociedad agro-ganadera -predominante hasta los años 70-, va siendo transformada o sustituida por otra que responde a las exigencias de un nuevo modelo económico basado en el turismo y los servicios en general<sup>3</sup>. Los tradicionales núcleos de carácter agrícola y ganadero, ven reducir ostensiblemente su histórica dedicación económica, para convertirse en espacios destinados a servir de residencia a la mano de obra foránea que trabaja en la costa<sup>4</sup>, o bien, a nutrir de mano de obra poco cualificada la insaciable industria turística, basada en la construcción, el comercio, la restauración, el transporte, etc.

El espacio elegido para nuestro análisis -el municipio de Tías-, territorio de contrastes, de ruptura entre el ayer y el mañana, encarna la disyuntiva a la que se enfrentan los conejeros desde los años setenta. El impacto del turismo tal vez sea más expresivo en este municipio, dada la violencia con que irrumpió en la costa pocos años atrás, difundiendo por una rica vega agrícola novedosas pautas demográficas, socioeconómicas, familiares, culturales, etc<sup>5</sup>, asociadas al mismo.

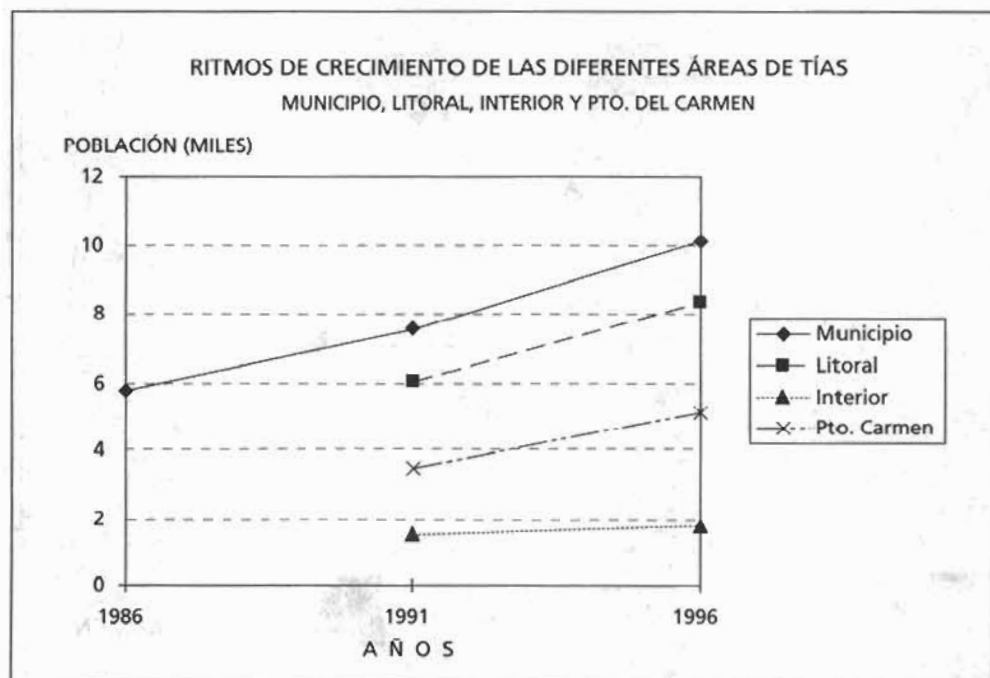
### 1.- El análisis de los ritmos de crecimiento de las diferentes áreas de Tías

Con este apartado inicial, pretendemos mostrar los diferentes ritmos de crecimiento, desagregadamente, de las áreas analizadas en el municipio de Tías: por un lado todo el territorio municipal en su conjunto, y por otro, el sector interior y el sector lito-

ral, incluyendo este último los asentamientos de Puerto del Carmen y Tías. Por último, se analiza por separado la curva de evolución demográfica de Pto. del Carmen.

Para comprender la evolución demográfica diacrónica entre el sector litoral -de marcada dedicación turística- y el resto del municipio, presentamos un primer cuadro gráfico en que se compara el crecimiento poblacional del último lustro (Gráfico); se muestran cuatro curvas de evolución demo-

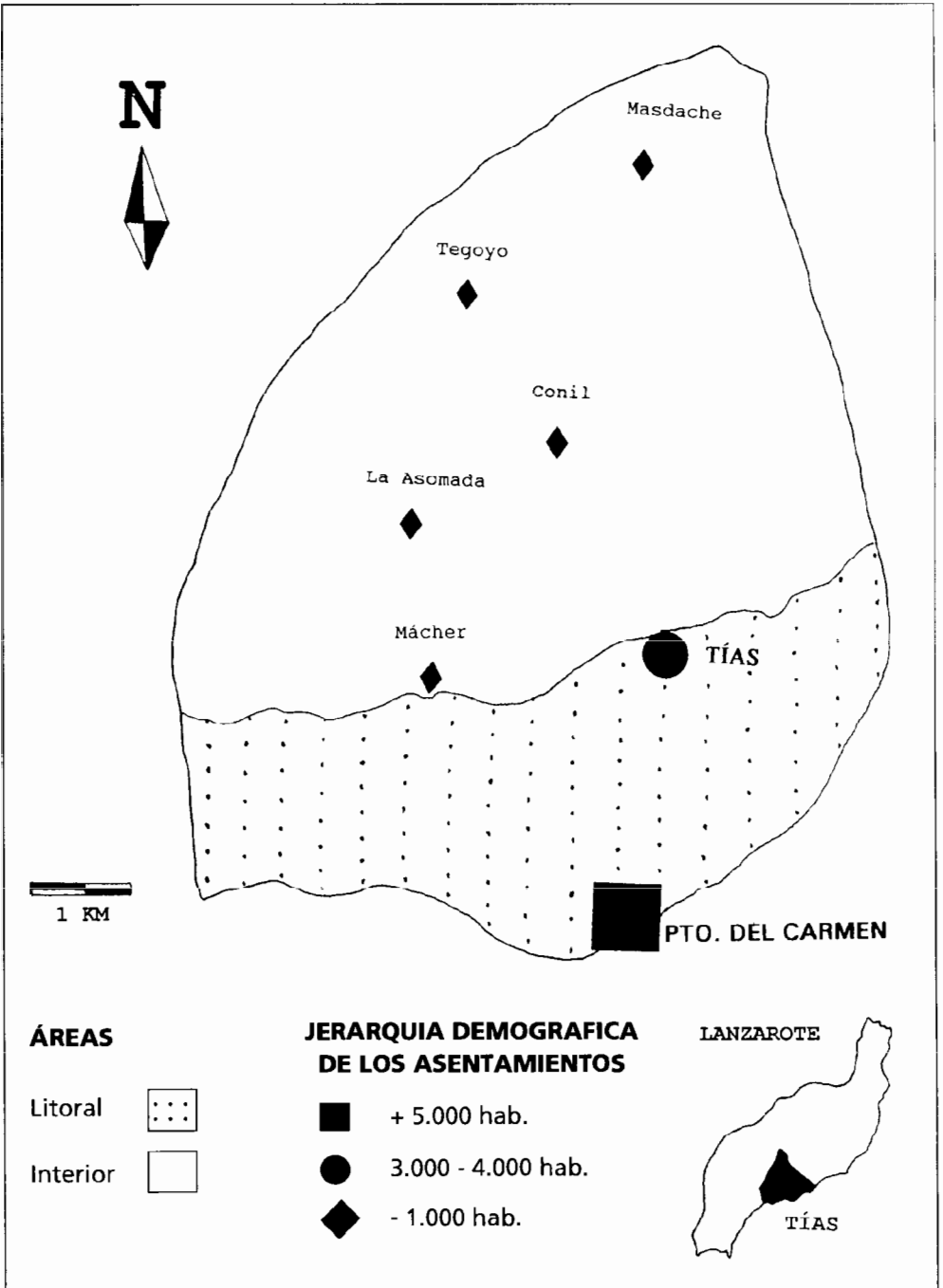
gráfica: junto a la del litoral y la del interior, reflejamos la de todo el municipio y la de Pto. del Carmen. De esta manera, se hace patente la supremacía que va adquiriendo en los últimos años la población radicada en la estrecha franja costera, situada por debajo de la cota de los 200 metros de altitud. Los núcleos que la caracterizan son Pto. del Carmen y Tías: el primero, por estar junto al mar y por tratarse del principal enclave turístico del municipio; y el segundo, aun-



Ritmos de crecimiento de las diferentes áreas de Tías  
(Municipio, Litoral, Interior y Pto. del Carmen)

	1986	1991	1996
Municipio	5,758	7,556	10,082
Litoral		6,041	8,304
Interior		1,515	1,778
Pto. del Carmen		3,473	5,095

Fuente: ISTAC., 1986-91-96. Elaboración propia.



Distribución de la población del Municipio de Tías: por áreas y asentamientos

que está algo alejado de la misma franja litoral, por las estrechas relaciones que establece con el anterior núcleo turístico, en todos los sentidos: socioeconómico, demográfico, inmigratorio, residencial y urbanístico, hasta el punto de que están conurbando entre sí<sup>7</sup>.

Tras una rápida visualización de las diferentes curvas de crecimiento, se desprenden varias conclusiones, que a continuación pasamos a comentar:

\* La curva que representa la evolución poblacional de todo el municipio, expresa un continuo y acelerado crecimiento de los contingentes demográficos entre 1986 y 1996. Entre 1986 y 1991, el municipio de Tías incrementa su población en un 31%, pasando de 5.758 hab. a 7.536 hab. al final del quinquenio. Durante el período censal comprendido entre 1991 y 1996, el incremento es superior, llegando a alcanzar el 33.5%, lo que se traduce en 2.526 nuevos efectivos demográficos.

\* Dentro del municipio, se distinguen claramente dos áreas geográficas, tanto desde un punto de vista fisiográfico como, sobre todo, socioeconómico: el litoral, dinámico e innovador, frente a un sector interior que crece mucho más lentamente, y donde la presencia de las actividades primarias es un hecho constatable<sup>8</sup> -al menos si analizamos en profundidad el resto de parámetros estadísticos que se presentan a continuación-.

Durante el quinquenio 1991-96, el litoral incrementa su potencial demográfico en un 37.5% (pasando de 6.041 hab. a 8.304 hab.), mientras que el interior lo hace en un 17.5% (de 1.515 a 1.778 hab.). De los datos oficiales se desprende la disimetría en los ritmos de crecimiento entre las dos áreas del municipio de Tías, hecho que se constata al analizar el ritmo de crecimiento de Pto. del Carmen. Este núcleo turístico-residencial es el principal responsable del crecimiento de la zona litoral, eclipsando a la capital municipal, Tías.

En 1991, este asentamiento turístico cuenta con 3.473 vecinos, frente a los 5.090

registrados en el padrón de 1.996, lo que supone un incremento relativo del 46.5%. Se podría aducir que el saldo demográfico de signo positivo del municipio, se debe en gran medida al crecimiento de Pto. del Carmen<sup>9</sup>; no obstante, más adelante se demuestra en qué medida se constituye en el principal polo receptor de inmigración y, por ende, de crecimiento demográfico y creación de empleo de todo el municipio<sup>10</sup>.

### Conclusiones

Dentro del municipio de Tías, por tanto, hemos diferenciado claramente dos grandes áreas, -litoral e interior- atendiendo a dos criterios distintos pero interrelacionados:

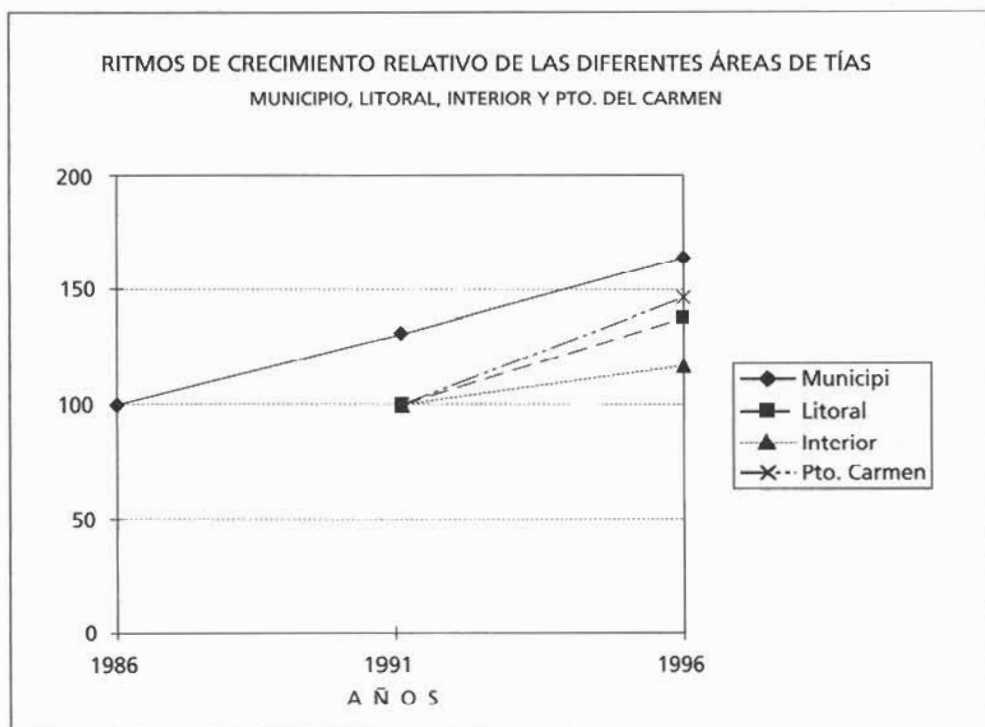
A) Un criterio geográfico o, más concretamente topográfico, según el cual la zona interior queda delimitada de la zona litoral, a partir de la curva de nivel de 200 m. Pto. del Carmen está en la misma franja litoral, en el contacto de la isla con el mar, mientras que Tías está colindando con la curva de 200 m. El resto de núcleos poblacionales queda por encima de esta altura; según este criterio, se podría replicar que Mácher está a la misma altura que Tías, en cuyo caso habría que hacer una distinción atendiendo al segundo criterio.

B) El segundo criterio sería el socioeconómico, o sociolaboral, dentro del cual se encontrarían aspectos como la estructura laboral de la población, proporción de población migrante, etc. En este sentido, hay una neta disimetría entre el litoral y el interior, apuntada en párrafos precedentes, pero que se puede resumir en la siguiente idea: mientras que la zona costera está volcada a la explotación de las actividades terciarias asociadas al desarrollo turístico<sup>11</sup> -transportes, servicios, restauración, administración, profesiones liberales, residencial...-, la zona del interior aún cuenta con un peso importante de las actividades primarias. Si acaso, esta extensa área se convertiría en zona de reserva de mano de obra, dependiente de las actividades turísti-

cas concentradas en el litoral, así como en reserva de suelo para parte de la población trabajadora de este sector -menor precio del suelo, menos masificación, buenas comunicaciones con el núcleo turístico de Pto. del Carmen, etc.<sup>12</sup>.-.

De lo dicho, se puede deducir que una alta proporción de la población municipal se concentra en el litoral, concretamente en los núcleos de Tías y Pto. del Carmen, en detri-

mento de los núcleos del interior; éstos conservan el carácter de pequeños asentamientos agrarios, parcialmente alterados por la actividad turística. Esta situación contrasta con la representada por Pto. del Carmen (más de 5.000 hab. en 1996) y Tías (más de 3.200 en el mismo año), poblaciones cuyo tejido urbano tiende a unirse espacialmente, al socaire de las fuertes relaciones socio-económicas y demográficas asociadas al "motor turístico".



Ritmos de crecimiento relativo de las diferentes áreas de Tías  
(Municipio, Litoral, Interior y Pto. del Carmen)

	1986	1991	1996
Municipio	100	131	164,5
Litoral		100	137,5
Interior		100	117,5
Pto. del Carmen		100	146,5

Fuente: ISTAC., 1986-91-96. Elaboración propia.

## 2.- La estructura demográfica por edad y sexo de cada área territorial, el municipio y Pto. del Carmen

En las siguientes líneas, vamos a intentar demostrar de qué manera el desarrollo turístico de Tías, influye sobre la estructura demográfica por edad y sexo de la población, así como mostrar las sustanciosas diferencias entre Pto. del Carmen, el litoral y el interior. Del análisis de las pirámides de población de cada área territorial (Gráficos anexos sobre pirámides de población), se puede inferir la importancia de fenómenos inmigratorios<sup>13</sup>, dirigidos fundamentalmente hacia los núcleos turístico-residenciales; así como el envejecimiento de la zona interior.<sup>14</sup>

Si comparamos la pirámide de población de todo el municipio con la del área o zona litoral (que incluye las poblaciones de Tías y Pto. del Carmen), llama la atención la similitud entre ambas: no es de extrañar, pues en el año 1991 la población del litoral constituye más del 80% del total municipal. De ahí que, el comportamiento demográfico de este estrecho sector litoral pueda extrapolarse al resto del municipio, aunque nosotros haremos una neta segregación entre un área interior -más rural y atrasada a nivel sociolaboral- y otra costera.

Centrándonos por lo pronto en la pirámide de población del municipio (insisto, muy similar a la del sector costero), es de destacar el ensanchamiento de las cohortes de edad comprendidas entre los 25 y 29 años, de 30 a 34 y de 35 a 39. La primera cohorte es la que refleja un mayor contingente poblacional, lo que demuestra el grado de juventud de la población del municipio de Tías. Sin embargo, la proporción de población infantil (por debajo de los 15 años) es relativamente reducida, fenómeno que propicia el que la tasa de dependencia sea más bien bajo. Los segmentos de entre 15 y 25 años también están bastante "inflados", lo que ratifica el alto grado de juventud de la población del municipio. Tras este análisis, se puede deducir que la

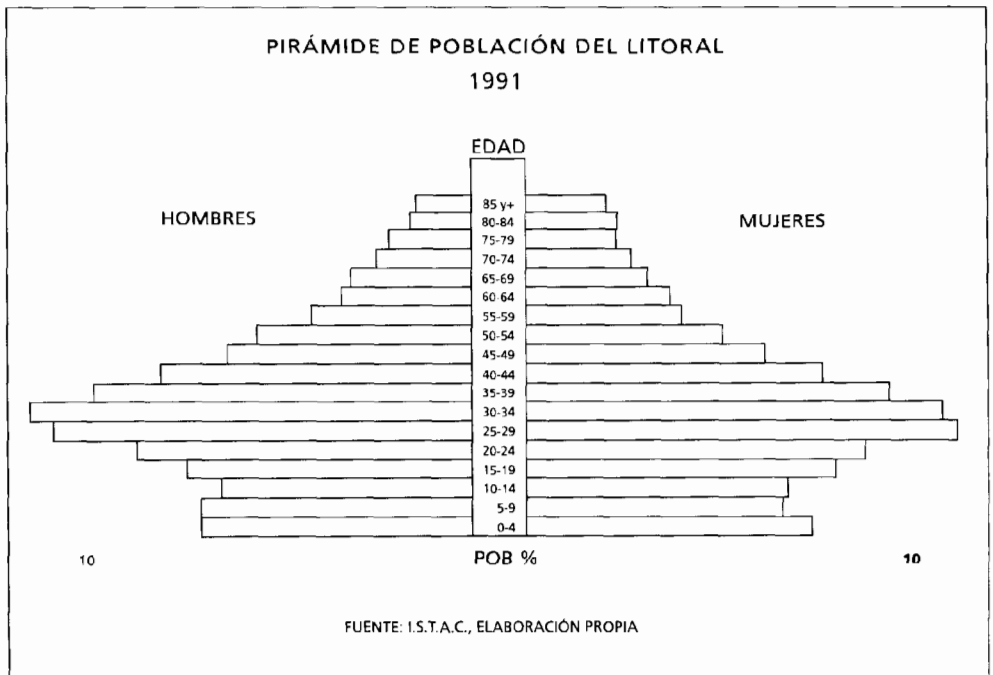
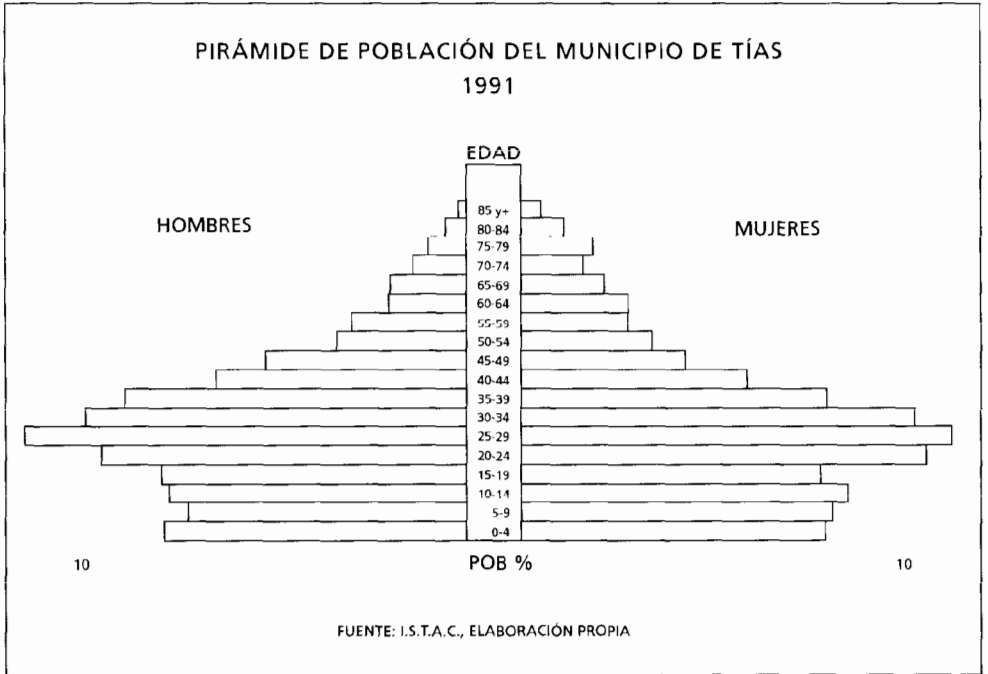
población crece por el fuerte impulso inmigratorio, asociado al desarrollo turístico de los últimos 10-15 años<sup>15</sup>.

La población migrante se compone, mayoritariamente, de personas jóvenes, activas laboralmente, con una ratio varones/mujeres bastante equilibrada.

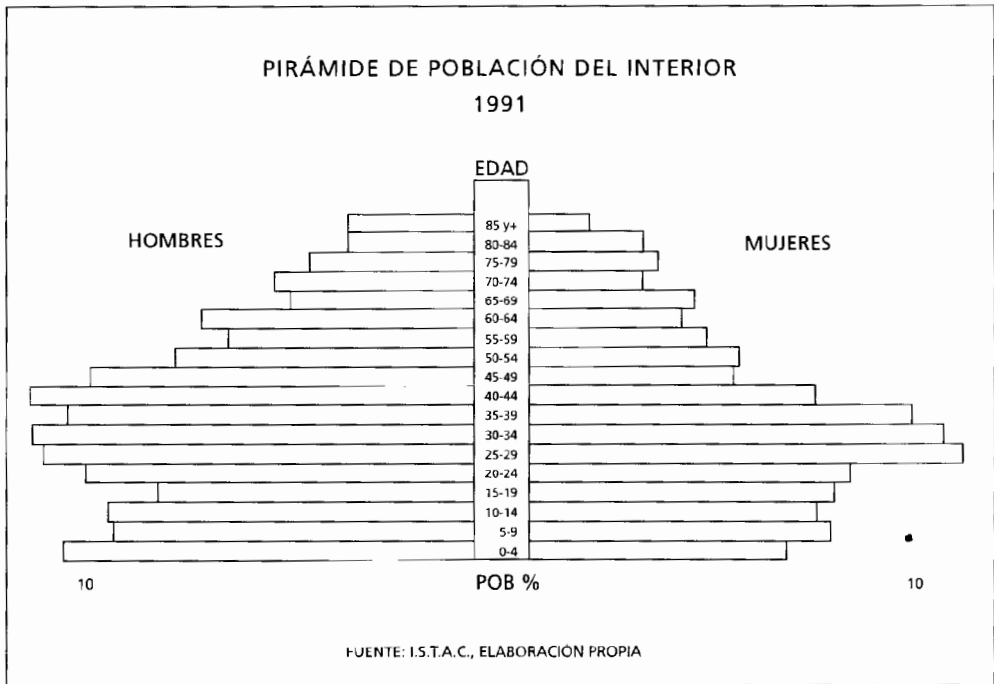
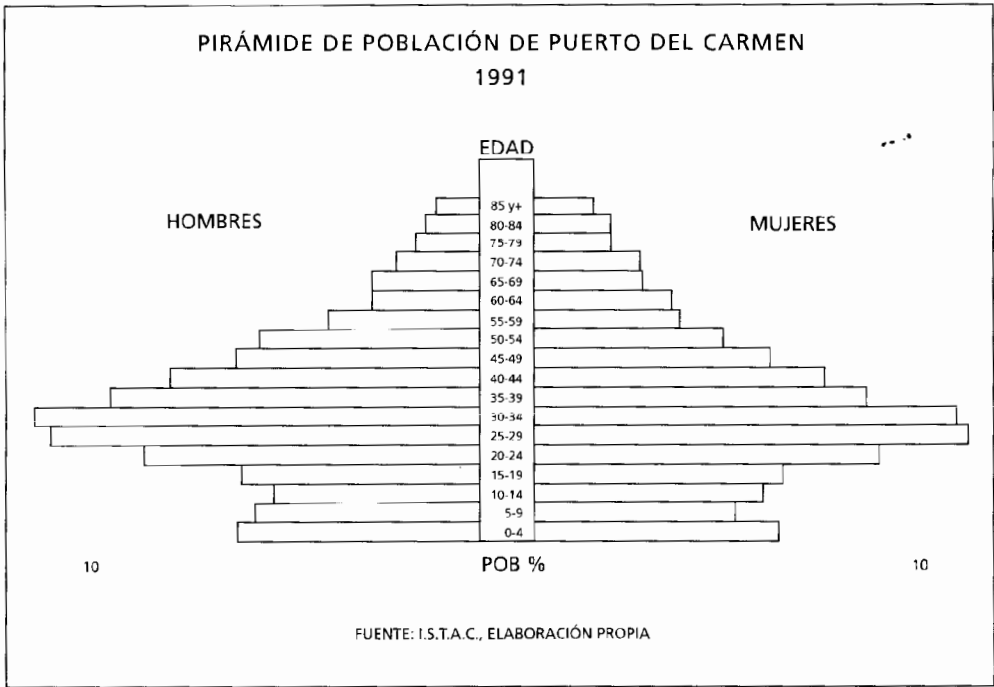
La proporción de personas mayores de 65 años no es muy alta, aunque tampoco despreciable, propia de una sociedad cuyos efectivos demográficos tienden paulatinamente al envejecimiento. La sex ratio en este grupo de edad expresa la mayor longevidad de las féminas, con respecto a los hombres.

A continuación comparamos las pirámides de Pto. del Carmen y del sector interior del municipio de Tías. La primera se asemeja bastante a la del municipio; no obstante, este núcleo turístico representa en su estructura demográfica un fuerte grado de rejuvenecimiento -por aportes inmigratorios recientes-, con una sex ratio muy equilibrada en la población infantil, joven y adulta. Una consecuencia del fenómeno analizado, es el ensanchamiento de la base de la pirámide, sobre todo la cohorte de 0 a 4 años. Esta estructura demográfica contrasta con la del interior, caracterizado por un progresivo envejecimiento de sus efectivos demográficos. La población anciana -y por lo tanto inactiva-, con edades superiores a los 65 años, representa un importante segmento del total poblacional, y tiende a incrementarse proporcionalmente. Este hecho repercute en un índice de dependencia mucho mayor que el de la zona costera: también se explica por la menor juventud de la población (segmentos comprendidos entre 25 y 40 años, más cortos).

La sex ratio en la población anciana presenta una mucho más alta proporción de mujeres que de hombres, excepto alguna salvedad como la cohorte de los 75-80 años, explicable por alguna coyuntura laboral o política concreta: en cualquier caso, se trataría tan sólo de una hipótesis, confirmable a partir del necesario trabajo de campo.







También destaca la abrumadora mayoría de mujeres con respecto a hombres, entre los segmentos de población comprendidos entre los 25 y 40 años. Esta realidad estadística puede -o podría- explicarse por el hecho de que personas de sexo femenino, procedentes del exterior, se hayan establecido en diversas poblaciones rurales de este sector interior: a saber, migrantes procedentes de la Península o del extranjero, que viajan solas, y que optan por un enclave más favorecido medioambiental y socialmente que la costa<sup>16</sup>.

Como conclusión, destacamos el ensanchamiento de los cohortes de población joven -entre 25 y 35 años-, fenómeno relacionado con la inmigración de activos procedentes de fuera de la isla, radicados básicamente en Pto. del Carmen<sup>17</sup>. El equilibrio en el índice de masculinidad, o sex ratio, indica que este contingente inmigratorio está en buena parte compuesto por parejas, por un lado, y por otro, solteros que se distribuyen entre ambos sexos.

En el interior se aprecia un mayor envejecimiento poblacional, acentuado por las personas mayores que, o bien están jubiladas o bien se dedican a la agricultura a tiempo parcial<sup>18</sup>. En esta área, aunque en menor proporción que en la costa, también se desprende de la interpretación de la pirámide la llegada de inmigrantes foráneos, de carácter joven, dedicados a los servicios y el turismo<sup>19</sup>.

### 3.- La estructura de los niveles educativos en curso, según clase de enseñanza, en las diferentes áreas de Tías

Este parámetro ofrece un alto grado de paralelismo con las pirámides de población de cada área analizada, cosa muy lógica si entendemos que la proporción de estudiantes en los diferentes grados dependerá de la estructura por edades de esa población. En consecuencia, vamos a encontrarnos con marcadas diferencias al respecto, entre el dinámico sector litoral y el interior. Como es lógico, en aquél será mayor la propor-

ción de estudiantes cursando niveles medios y primarios -paralelamente al mayor grado de juventud de la población-. Éstas y otras diferencias se analizan e interpretan en este epígrafe, así como en el gráfico anexo.

Como apuntábamos, el sector litoral y Pto del Carmen -cuyas estructuras demográficas están rejuvenecidas por el aporte inmigratorio- tienen una alta proporción de alumnos de preescolar y 1º grado, por encima de los matriculados en 2º. Frente a esto, el interior presenta una baja proporción de estudiantes en los primeros cursos, por debajo de los matriculados en 2º. Llama la atención el alto porcentaje de estudiantes de 3º entre los estudiantes del interior, superando con creces en proporción, al grupo homónimo del litoral (mirar gráfico anexo). Se podría encontrar la explicación, en que muchos jóvenes de zonas rurales invierten más años en formación que los que viven en áreas litorales-turísticas. Tal vez estos últimos se pongan a trabajar antes, mientras que aquéllos tratan de buscar una vida más cómoda y segura laboralmente, que la de sus progenitores, para lo cual invierten en su formación académica. En cualquier caso, constituye una hipótesis que se podría demostrar en futuros trabajos de campo.

También puede encontrarse la explicación, en el hecho de que un importante contingente de población cualificada -procedente mayoritariamente de la Península y del extranjero<sup>20</sup>-, se censa en núcleos rurales del interior, a pesar de trabajar en la costa<sup>21</sup>; este fenómeno consistente en la disociación entre lugar de residencia y lugar de trabajo, ya se comentó en párrafos precedentes.

### 4.- La estructura de los niveles educativos, según estudios realizados, de la población de 10 y más años, en las diferentes áreas de Tías

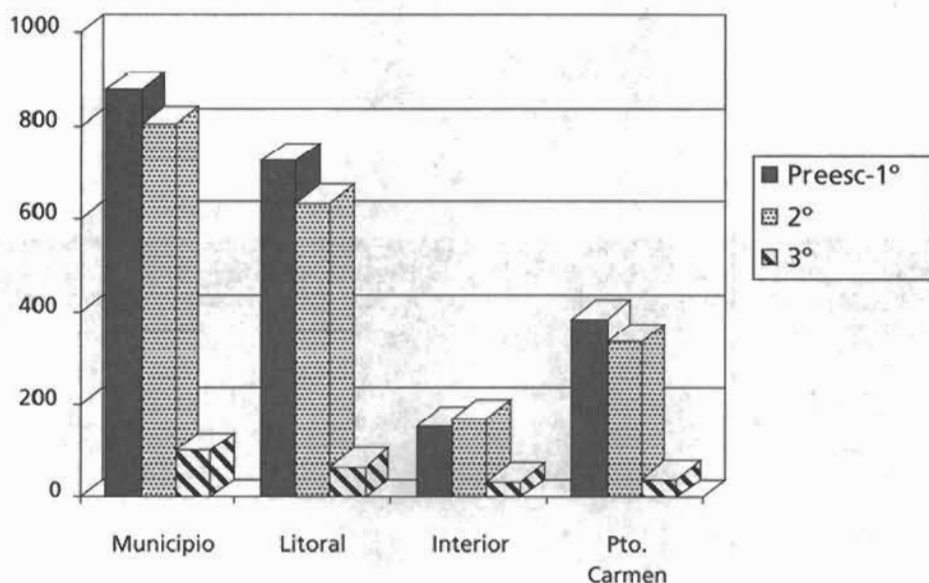
El análisis de la estructura educativa de una población, es importante por las características que se pueden extraer del mismo,

a todos los niveles: demográfico, socio-económico, etc... En este sentido, observaremos nuevamente diferencias notables entre la población de la costa y la del interior, puesto que la estructura por edades es igualmente diferente, así como la estructura socioprofesional. Ya hemos destacado la

importancia de los flujos inmigratorios en el área de Pto. del Carmen y Tías, impulsados por el despuntar de las actividades relacionadas con el turismo<sup>22</sup>. En menor medida se dirigen hacia el interior (por razones de hábitat y no laborales), influyendo notablemente en la estructura de los

ESTUDIOS EN CURSO, SEGÚN CLASE DE ENSEÑANZA, EN LAS DIFERENTES ÁREAS DE TÍAS  
MUNICIPIO, LITORAL, INTERIOR Y PTO. CARMEN

**ESTUDIANTES**



Estudios en curso, según clase de enseñanza, en las diferentes áreas de Tías  
(Municipio, Litoral, Interior y Pto. del Carmen)

	Preesc-1º	2º	3º
Municipio	881	806	99
Litoral	726	635	65
Interior	155	171	34
Pto. del Carmen	387	337	38

Fuente: ISTAC., 1991.



Población de 10 y más años, según estudios realizados, en las diferentes áreas de Tías (Municipio, Litoral, Interior y Pto. del Carmen)

	3º	2º	1º EGB: 1-5	Analf./S. Est
Municipio	384	2.674	2.280	1.008
Litoral	314	2.200	1.821	717
Interior	70	474	459	1.037
Pto. del Carmen	222	1.340	1.037	309

Fuente: ISTAC., 1991.

niveles educativos según las diferentes áreas de nuestro estudio.

Del municipio en su conjunto, destaca la abultada proporción de personas analfabetas o/y sin estudios, aproximadamente una de cada cinco. Sin embargo, el segmento poblacional que hizo estudios de grado medio es muy importante, superando en algunos puntos al que se quedó en el primer ciclo. Con estudios superiores encontramos una proporción pequeña, aunque no despreciable (algo superior al 5%) de la población de 10 y más años (el gráfico anexo presenta estos datos).

Las disimetrías en este sentido aparecen al comparar el área interior con el Pto. del Carmen. Tras un primer análisis comparativo, se desprende el hecho de que la población del núcleo turístico está mucho más cualificada académicamente: por un lado, la proporción de analfabetos es muy alta en el interior (cerca del 30%), frente a una proporción inferior al 8% en Pto. del Carmen; por otro lado, la proporción de estudiantes de grado superior en ambas áreas tiende a aproximarse, aunque favorece todavía a la costa. La explicación puede encontrarse en

la inmigración extranjera y peninsular, así como la procedente de otras islas de la provincia (en especial de Gran Canaria), y de las islas occidentales: un grupo importante de la misma arriva al municipio de Tías con cierta cualificación<sup>23</sup>, que le permitirá optar por puestos laborales de cierta envergadura y responsabilidad. En este sentido, tiene mucho que ver el origen predominantemente urbano de la inmigración foránea. Lógicamente, los migrantes procedentes de áreas urbanas bastante alejadas con respecto al área de destino (peninsulares y extranjeros), cuentan con una formación cuanto menos básica, que les garantice el éxito laboral a su llegada.

Como conclusión, queremos hacer constar la disimetría en cuanto a niveles educativos, entre las dos áreas diferenciadas en el presente estudio: así, el interior -de carácter más rural y con un mayor índice de envejecimiento poblacional- cuenta con una alta proporción de analfabetismo con respecto a la costa. En ésta, la preeminencia de inmigrantes foráneos, fundamentalmente de la Península y de otros países de la C.E.E.<sup>24</sup>, es el factor que explica la existencia de unos bajos índices de analfabetismo, y en general, unos niveles medios de instrucción<sup>25</sup>.

##### **5.- La estructura socioprofesional de la población de 16 y más años, según relación con la actividad económica, por áreas de Tías**

En la línea apuntada, a continuación se pondrá de manifiesto el contraste existente entre el interior y el litoral, en lo referente a la relación con la actividad laboral.

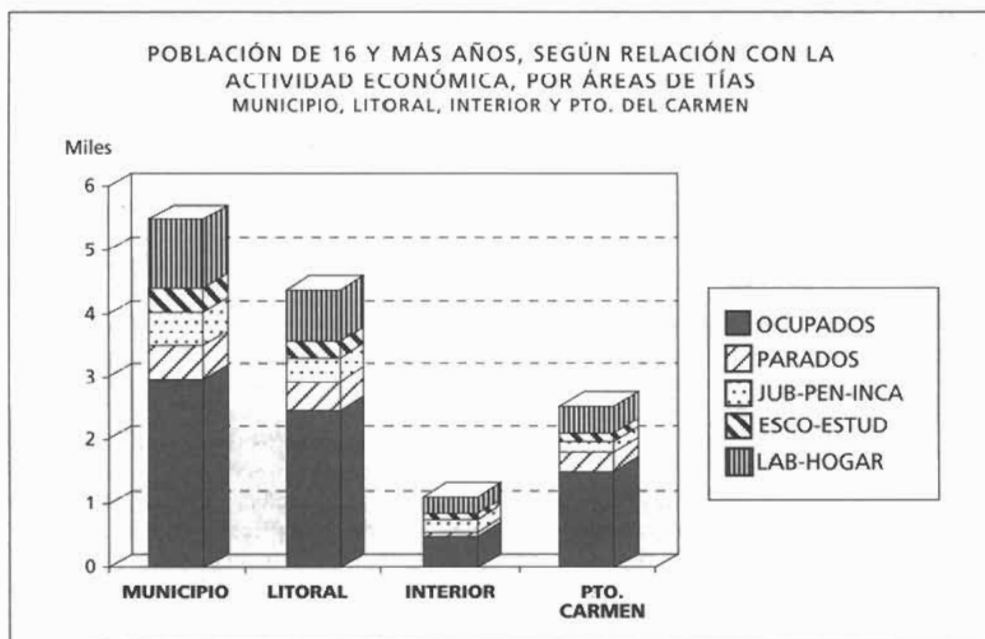
Como es lógico, el mayor contingente de personas ocupadas se concentra en el litoral y, dentro del mismo, en Pto. del Carmen (para comprender mejor lo expuesto, se aporta un gráfico al final del epígrafe). Tan sólo este asentamiento, reúne a poco más de la mitad de la población ocupada en todo el municipio. Son muchas más las personas que están trabajando que

el resto (parados o población pasiva o inactiva), con lo cual, el índice de dependencia es bajo. Por el contrario, en el interior hay muchas más personas no ocupadas que ocupadas, especialmente aquellas dedicadas a labores del hogar, o dentro del grupo de jubilados-pensionistas-incapacitados. Por tanto, el índice de dependencia es muy alto, lo que se comprende si cotejamos este gráfico con la pirámide de edad: abundan las personas con edades comprendidas entre los 65 y 85 años, a la vez que la sex ratio favorece a la mujer -tanto joven como anciana-.

Si nos ocupamos del grupo de escolares-estudiantes, observamos que la proporción es muy pequeña en Pto del Carmen, lo que se puede explicar por dos razones, principalmente: por una parte, ya vimos al analizar las pirámides de edad, cómo se estrechaban por la base, destacando en cambio las cohortes comprendidas entre los 25 y los 40 años; por otra, es posible que los jóvenes dejen de estudiar en las primeras etapas de la formación, para dedicarse a trabajar en cualquier actividad terciaria<sup>26</sup>.

En cuanto al grupo dedicado a labores del hogar, contrasta la alta proporción del mismo en el área interior, frente a la baja proporción del litoral. Este parámetro es un reflejo de la fuerte presencia del hogar-familia tradicional o convencional, en los núcleos agrarios situados por encima de la cota de 200 m., frente a la mayor actividad laboral de la mujer en las expansivas y atractivas zonas costeras.

Como conclusión, destacar la idea de que "las profesiones que presentan unos mayores índices de actividad son aquellas relacionadas con el turismo o las directamente derivadas de la hostelería y los servicios"<sup>27</sup>, lo que en gran parte explica los menores índices de actividad en el interior; también es de mención el fenómeno de envejecimiento de la población de esta área interior, que incide negativamente en el índice de actividad.



Población de 16 y más años, según relación con la actividad económica. por áreas de Tías (Municipio, Litoral, Interior y Pto. del Carmen)

	Ocupados	Parados	Jub.-Pen.-Inca.	Esco.-Estud.	Lab.-Hogar
Municipio	2,976	0,532	0,554	0,358	1,080
Litoral	2,495	0,461	0,357	0,261	0,803
Interior	0,481	0,071	0,197	0,097	0,277
Pto. del Carmen	1,514	0,299	0,176	0,141	0,422

Fuente: ISTAC., 1991. Elaboración propia.

#### 6.- La estructura de las viviendas: número de viviendas, según la clase de vivienda, por áreas de Tías

El análisis de la estructura de las viviendas, según la clase de vivienda, nos permite hacernos una idea de la distribución territorial de las diferentes clases: principales, secundarias y desocupadas (añádase a éstas las que se enmarcan bajo los títulos "no consta" y "establecimientos colectivos"). Si relacionamos las viviendas secundarias, en general, con las de tipo turístico, comprenderemos mejor la razón por la cual el litoral

concentra casi la totalidad de esta clase. Por el contrario, en el interior predomina la vivienda principal, lo que constituye un indicador de la tendencia de los núcleos rurales a convertirse en "dormitorios" para una población que trabaja en la costa.

A nivel municipal, se aprecia el hecho de que el número de viviendas secundarias prácticamente iguala al de principales (consultar el gráfico anexo); por otro lado, las viviendas desocupadas superan las 1.300. Estos datos estadísticos son ilustrativos de la función residencial-turística del muni-

pio, fenómeno que se esclarece al ampliar la escala de análisis, aproximándonos a las áreas diferenciadas:

El exponente claro de la dedicación terciaria (turística) de gran parte de la población del municipio<sup>28</sup>, lo constituye Pto. del Carmen; las viviendas secundarias casi duplican a las principales, y las desocupadas constituyen una gran mayoría del total municipal. Por el contrario, el interior cuenta con una mayoría de viviendas principales, aunque las secundarias representan

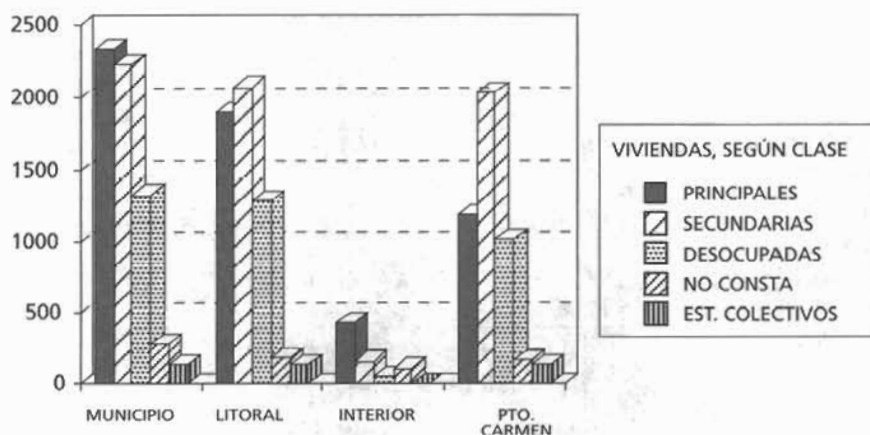
alrededor de 1/3 de aquéllas. En este caso se puede ver una influencia de las actividades centradas en el litoral, que de alguna manera afectan a la articulación espacial-residencial del interior.

En cuanto a los establecimientos colectivos, el 100% se ubican en Pto. del Carmen, reafirmando su dedicación turística -hoteles, bloques de apartamentos, residencias, etc<sup>29</sup>-. También es destacable en esta playa la proporción de viviendas bajo el epígrafe "no consta", significando casi el

### NÚMERO DE VIVIENDAS, SEGÚN LA CLASE DE VIVIENDA, POR ÁREAS DE TÍAS

MUNICIPIO, LITORAL, INTERIOR Y PTO. CARMEN

#### VIVIENDAS



Número de viviendas, según la clase de vivienda, por áreas de Tías  
(Municipio, Litoral, Interior y Pto. del Carmen)

	Principales	Secundarias	Desocupadas	No consta	Est. colectivos
Municipio	2.330	2.233	1.325	285	139
Litoral	1.899	2.075	1.278	177	139
Interior	431	158	47	108	0
Pto. del Carmen	1.178	2.029	1.013	174	139

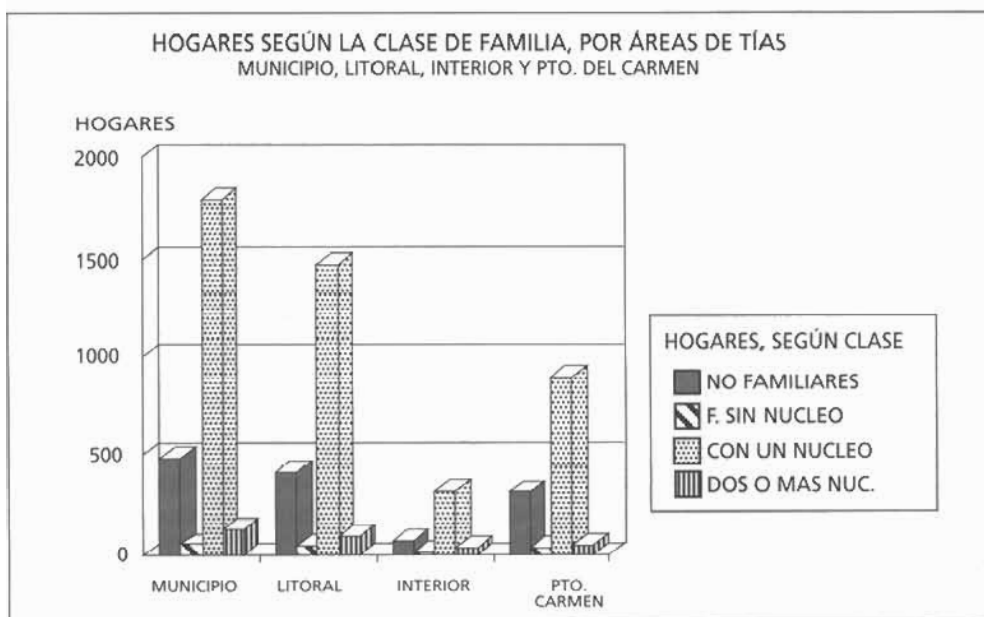
Fuente: ISTAC., 1991. Elaboración propia.

100% de las viviendas de este tipo en el litoral.

En definitiva, nos encontramos nuevamente con una dicotomía acentuada entre el área litoral y el resto del municipio, que viene marcada por el predominio de la vivienda principal en el interior, frente a la fuerte presencia de la vivienda secundaria en Pto. del Carmen, fundamentalmente. Desde el punto de vista de la estructura de la vivienda, se vislumbra por tanto el predominio de las actividades terciarias y turísticas en el litoral, en contraste con una zona interior que combina la práctica de una agricultura residual a tiempo parcial con la función residencial.

**7.- La estructura de los hogares: hogares según la clase de familia, por áreas de Tías**  
Este parámetro nos aporta información sobre la clase o tipo de familia, según su proporción en Pto. del Carmen, el interior y el litoral. A partir de esta información podemos hacernos una idea de las características de la población de cada área: por ejemplo, el hecho de que los hogares no familiares se concentren en Pto. del Carmen, nos ilustra acerca de la importancia de la inmigración reciente<sup>30</sup>, formada por individuos que no conforman una familia: solos, varios amigos, etc.

Observando con atención el gráfico que hemos diseñado (gráfico con el mismo título



Hogares según la clase de familia, por áreas de Tías  
(Municipio, Litoral, Interior y Pto. del Carmen)

	No familiares	F. sin núcleo	Con un núcleo	Dos o más núc.
Municipio	483	50	1,791	126
Litoral	414	40	1,471	92
Interior	69	10	320	34
Pto. del Carmen	314	30	897	43

Fuente: ISTAC., 1991. Elaboración propia.



lo), se puede destacar la alta proporción de hogares no familiares, llegando al 20% para todo el municipio. Esta proporción aumenta a más del 25% para el Pto. del Carmen, y se reduce al 17% para el área del interior. Por el contrario, las familias convencionales, con un núcleo, son mucho más preponderantes en esta última zona (74%), frente al Pto. del Carmen, donde este modelo familiar no llega al 70%.

En cuanto a las familias sin núcleo, una gran parte (30 de 50) se sitúan en esta área turística. Estos datos expresan la acentuada dedicación turístico-residencial de Pto. del Carmen, así como la importante presencia de familias no convencionales, o sin núcleo; en muchos casos se tratará de personas inmigradas, que vinieron sin la familia o que no la tenían.

En el interior, a pesar de la preponderancia de la familia nuclear, destaca un porcentaje del 8% para familias polinucleares. En estos casos, puede tratarse de familias de origen rural, con problemas económicos que obliguen a compartir una vivienda a varias generaciones (abuelos, padres, nietos..).

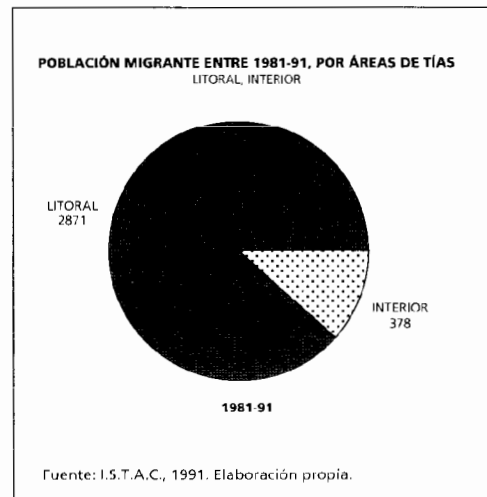
## 8- El análisis de la población migrante

Un estudio medianamente serio que verse sobre la estructura demográfica, la estructura de la población según relación con la actividad económica, la estructura familiar y sus aspectos espaciales, en el municipio de Tías, por fuerza ha de ir acompañado de un análisis acerca del movimiento migratorio. Máxime en el caso de un área que atraviesa un proceso de expansión poblacional importante, en gran medida propiciado por el aporte inmigratorio<sup>31</sup>. No vamos a insistir nuevamente en la estrecha ligazón que se establece entre este fenómeno y el reciente "boom" turístico<sup>32</sup>.

A) Entre 1.981-91, por áreas de Tías.

De un total de 3.249 personas migradas en la década estudiada, tan sólo un 11.5% se asientan en el interior -378 individuos- (Gráfico anexo con el mismo título). La

población foránea se establece entre el principal núcleo turístico, Pto. del Carmen, y Tías. En el interior, los precios del suelo son menos onerosos que en la costa, por lo que parte de los inmigrantes residen en esa área, aunque trabaje en los servicios, que se concentran en la costa. Esta realidad ya ha sido destacada y apoyada bibliográficamente con anterioridad.



Para cerrar este apartado, citaremos una idea de Josefina Domínguez Mújica (1996), que refuerza una de nuestras hipótesis de trabajo: "(...) el que supera (refiriéndose al municipio de Tías) todas las cotas imaginables de desarrollo en la última década y quinquenio, con una tasa de crecimiento acumulativo de 8.05 % entre 1.982 y 1.991."<sup>33</sup>

Para terminar, nos centraremos en la evolución de los contingentes de población inmigrada, según se instalen en el interior o en la costa, analizando la evolución a lo largo de la década de los años ochenta. Con el objetivo de reflejar gráficamente el proceso migratorio de marcado signo positivo, acompañamos el último epígrafe de cuatro gráficos anexos.

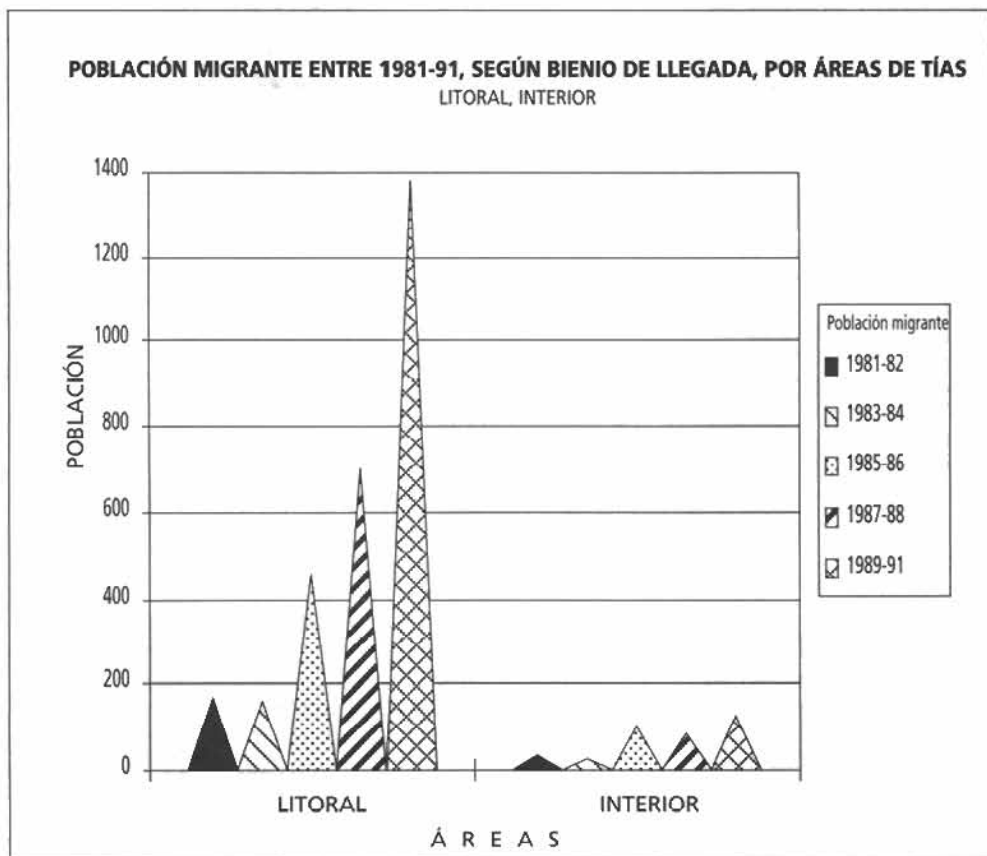
B) Entre 1981-91, según bienio de llegada, por áreas de Tías.

Bajo este epígrafe, confeccionamos dos tipos de gráficos, por sectores y de ejes (se presentan anexos al texto). A través del análisis del gráfico de sectores, se puede aprehender la diferencia espacial en cuanto al destino de la inmigración, concentrándose mayoritariamente en el litoral. Esta preferencia se incrementa a lo largo de la década de los 80: si durante el bienio 1.981-82, hasta un 15.5% de los migrantes se asientan en localidades del interior, en el bienio 1.989-91 este índice decae hasta el 8.5%. Por diferentes razones, la costa es más atractiva para las riadas de migrantes que arriban motivados por el empuje del turismo. Se puede pensar que los precios del suelo han bajado,

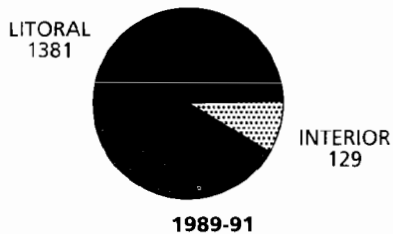
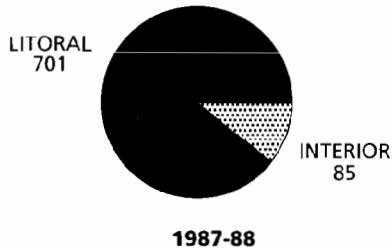
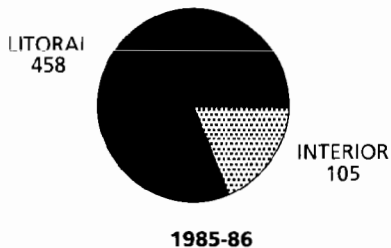
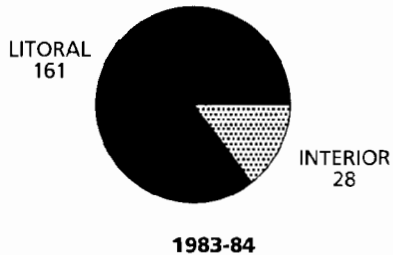
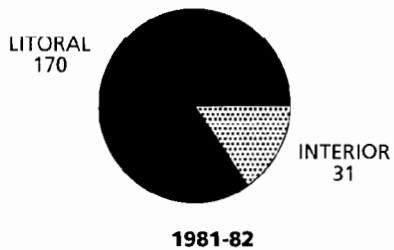
o que se han creado viviendas protegidas con el fin de acoger a este grupo humano, o bien que ha aumentado su capacidad adquisitiva.

Población migrante entre 1981-91 (Litoral, Interior)		
Bienio de llegada	Litoral	Interior
1981-82	170	31
1983-84	161	28
1985-86	458	105
1987-88	701	85
1989-91	1.381	129

Fuente: I.S.T.A.C., 1991. Elaboración propia.



### POBLACIÓN MIGRANTE ENTRE 1981-91, SEGÚN BIENIO DE LLEGADA, POR ÁREAS DE TÍAS LITORAL, INTERIOR



Fuente: I.S.T.A.C., 1991. Elaboración propia.

Durante la segunda década de los 80, se dispara el colectivo de inmigrantes con destino a la costa, pasando de 458 en el bienio 1.985-86, a 701 en el bienio 1.987-88, para llegar a la cifra de 1.381 en el último período censal analizado: 1.989-91. Por tanto, se puede hablar de un crecimiento exponencial a lo largo de la última década, que no tiene tintes de parar, sino más bien al contrario. Será interesante cotejar los datos publicados, con el nuevo padrón municipal de 1.996, a punto de hacerse público. El crecimiento de Pto. del Carmen -gran foco turístico del municipio, receptor de mano de obra-, produce un efecto espacial de difusión hacia otros núcleos cercanos, como es el caso de Tías, "ya que la proximidad de las zonas costeras hace girar el desarrollo del hábitat en torno a las urbanizaciones de Pto. del Carmen."<sup>31</sup>

### Conclusiones

Con el fin de evitar caer en el "círculo vicioso de las redundancias" -si acaso por un exceso de celo en la elaboración del trabajo, así como en su presentación al lector-, vamos a condensar las conclusiones en unas pocas ideas finales:

1- El territorio del municipio de Tías en su conjunto, está sometido desde los comienzos de los años 80 a un fuerte proceso de transformación socio económica, demográfica, cultural, urbanística y paisajística, como resultado de un desarrollo turístico acelerado.

2- Asociados a este fenómeno, entran en juego dos procesos socio-territoriales inte-

rrelacionados entre sí, de gran impacto sobre la sociedad y el medio geográfico de Tías, como son:

\* Una fuerte inmigración foránea.

\* Y una mutación -cualitativa y cuantitativa- de la articulación de la sociedad y las actividades sobre el territorio, que trastoca el equilibrio y la distribución demográfica tradicionales.

3- A consecuencia de la concentración de las actividades turísticas sobre la costa -principal área catalizadora del nuevo crecimiento económico<sup>32</sup>-, se produce una acelerada traslación de los recursos (financieros, humanos, servicios, mano de obra, infraestructuras) hacia esta área, a costa del interior y potenciada por la afluencia migratoria foránea. De ahí el interés en mostrar la dicotomía existente entre estas dos zonas (interior y litoral) en todos los sentidos expresados en el presente trabajo.

4- La disimetría existente entre ambas áreas, analizada desde varios puntos de vista a lo largo del trabajo, no es el reflejo de dos sociedades enfrentadas entre sí; es la proyección espacial de una sociedad cuyo "motor de transformación" difunde los cambios desde una zona favorecida por un nuevo modelo económico -basado en nuevas relaciones sociales y espaciales de producción- : la costa. El nuevo monocultivo turístico centrado en Puerto del Carmen y sus alrededores, expande sus tentáculos hacia todo el territorio municipal, eso sí, integrando o sustituyendo tradicionales estructuras sociales, económicas, urbanísticas, espaciales y culturales<sup>36</sup>.

## NOTAS

- 1 ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E. (1990): "Entre la agricultura y el turismo". Ayto. de Tías, pg. 9: "Se trata de una mera articulación del espacio, en un proceso no sólo de cambio de uso sino de producción de espacio de ocio, en el que la actividad turística actúa de variable independiente, por los elevados beneficios que genera."
- 2 Ídem, pg. 17: "El municipio de Tías (...) ha sufrido en menos de veinte años, un proceso de cambio social y económico muy intenso, dando lugar a profundas transformaciones en la vida social, económica y cultural de la isla (...); para comprender la realidad actual de Tías, es imprescindible abordar el fenómeno del turismo."
- 3 MARTÍN RUIZ, J. F.,(1990), cit. en: ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E., (1990), pg. 9: "(...) aunque éste (el turismo) siempre termina por desarticular y destruir el espacio agrario, como ha ocurrido lamentablemente en otras islas del archipiélago."
- 4 CLIMENT, P. Y GUTIÉRREZ, J.: "Geografía de Canarias", Vol. II. Ed. Prensa Ibérica, 1993, pg. 556: "(...) el gran dinamismo espacial, debido a las cortas distancias, permite el cómodo desplazamiento al lugar de trabajo, y convierte las áreas rurales en zonas dormitorios."
- 5 ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E., (1990), Op. cit., pg. 33: "(...) la introducción de las actividades del ocio, el turismo, modificó totalmente el saldo migratorio del municipio(...) creando una corriente ininterrumpida de inmigrantes procedentes no sólo de Canarias, sino del resto del Estado (...)."
- 6 CLIMENT, P. y GUTIÉRREZ, J., (1993): "Geografía de Canarias", Vol. II. Ed. Prensa Ibérica., Pg. 561: "Las actividades turísticas se orientan principalmente en la costa sur (...), siendo Pto. del Carmen su principal centro con el 70 % del total de establecimientos turísticos, y más del 64 % de la oferta de plazas ofertadas".
- 7 Ídem, pg. 562: "Su enorme crecimiento (...) empieza a dispersarse por el suelo rústico colindante (Tías, Mácher..)."
- 8 RODRÍGUEZ BRITO, W. y BARRETO ACUÑA, A.,(1988): " Geografía de Canarias", tomo 4. Ed. Interinsular Canaria, , Pg. 227: "El turismo ha motivado un gran incremento terciario, lo mismo que la construcción, provocando un fuerte descenso de la población activa agraria (...), aunque la agricultura continúe a tiempo parcial (...)."
- 9 CLIMENT, P. y GUTIÉRREZ, J., Op. cit., 1993. Pg. 556: "Con la llegada del desarrollo turístico se registra un crecimiento extraordinario de la población, sin parangón alguno, pero de forma localizado, lo que aumenta aún más los contrastes espaciales. Los núcleos residenciales continúan (...) presentando un considerable grado de envejecimiento."
- 10 ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E., op. cit.,(1990): "Es, por tanto, la inmigración, convirtiéndose en una auténtica riada humana, la que ha posibilitado tal ritmo de crecimiento (...)."
- 11 Ídem, pg. 77: "Este proceso de trasvase de fuerza de trabajo del sector primario hacia la construcción y los servicios seguirá hasta nuestros días, lo que junto a los aportes de mano de obra inmigrante, tendrá como consecuencia una intensa terciarización de la población activa de Tías."
- 12 CLIMENT, P. y GUTIÉRREZ, J., op. cit., (1993), pg. 556: "(...) cerca de un 70% de la población reside entre los 0 y los 100 metros. La capital y los núcleos turísticos actúan de Hinterland ocasionando una gran corriente migratoria."
- 13 ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E., op. cit., (1990), pg. 97: "La inmigración no sólo ha trastocado la estructura por edad y sexo del municipio, sino que también ha modificado totalmente la estructura de la población activa(...); de tal forma que son ellos (los inmigrantes) los que realmente marcan la estructura sectorial de Tías."
- 14 MARTÍN ROMERO, L. E. (1993): " Geografía de Canarias", Vol. II. Ed. Prensa Ibérica, , Pg. 548: "La terciarización de la economía insular no sólo ha trastocado la estructura por edad de la población, sino además la estructura sectorial, debido al desarrollo de dos procesos antagonicos."
- 15 DOMINGUEZ MÚJICA, J. (1996): "La inmigración extranjera en la provincia de Las Palmas". CIES, Las Palmas de Gran Canaria, Pg. 318: "El aumento de la población concejera se ha producido, principalmente, a consecuencia de la inmigración de la población peninsular (...) y, a una cierta distancia, de la

- canaria de las demás islas, sobre todo, de la de Gran Canaria.”
- ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E., op. cit., (1990), pg. 26: “(...) este reciente desarrollo no se debe en absoluto a la dinámica interna del municipio, sino, por el contrario, a la gran avalancha inmigratoria que arriba al municipio desde los años 70 y en especial desde los 80.”
- 16 DÍAZ HERNÁNDEZ, R. (1991): “Origen geográfico de la actual población de Las Palmas de Gran Canaria”. CIES, Pg. 141: “Estos nuevos centros de atracción a la vez generan en otros municipios limítrofes (interiores) núcleos-dormitorio.”
- 17 ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E., op. cit., (1990). pg. 103. “Esta inmigración tiene unas consecuencias bastante importantes para el municipio; en primer lugar, ha hecho crecer la población de forma desmedida, pues casi la ha triplicado en apenas 18 años (...). En el plano económico ha trastocado por completo la estructura sectorial de la población activa, dando un desmedido protagonismo al sector terciario.”
- 18 RODRÍGUEZ BRITO, W., (1988), Op. cit., pg. 230.
- 19 DÍAZ HERNÁNDEZ, R., (1991), Op. cit., pg. 210.
- 20 DÍAZ HERNÁNDEZ, R., (1991), Op. cit., Pg. 228: “En efecto, se supone que estos inmigrantes venían ya con una determinada cualificación (...)”
- 21 DOMÍNGUEZ MÚJICA, J., (1996), Op. cit., Pg. 320: “(...) las cortas distancias entre dichas urbanizaciones (turísticas) y las zonas del interior facilitan el desplazamiento diario desde las áreas rurales hasta los lugares de trabajo. Esto hace que aquéllas se conviertan en pueblos-dormitorio.”
- 22 ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E., op. cit., (1990), pg. 101: “El terciario continúa creciendo alcanzando un peso relativo bastante destacado, 88.1 %: el subsector más importante es el de la hostelería, 30.3 %, que ha registrado un pequeño aumento (para el año 1985).”
- 23 DÍAZ HERNÁNDEZ, R., (1991), Op. cit., pg. 227: “(...) se puede afirmar que la inmigración peninsular es, contrariamente al grupo canario-oriental, mayoritariamente de origen urbano...”
- 24 DOMÍNGUEZ MÚJICA, (1996). Op. cit.
- 25 DÍAZ HERNÁNDEZ, (1991), op. cit., Pg. 176: “En cuanto al nivel de instrucción educativo se refiere (...) los inmigrantes peninsulares con E.C.B., estudios medios y superiores suponen mayoría. En efecto, nada menos que 85 de cada cien disponen de unos conocimientos que permiten hacerse una idea global acerca del elevado nivel de instrucción educativa y su correlato en la escala socio-laboral.”
- 26 Esta idea es una hipótesis, susceptible de ser confirmada mediante un exhaustivo trabajo de campo.
- 27 ROMERO MARTÍN, L. E.,(1993), Op. cit., Pg. 548
- 28 ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E., (1990), op. cit., pg. 9: “Así, el turismo termina con la agricultura de subsistencia y abastecimiento del mercado interior, a la que roba no sólo suelo sino también fuerza de trabajo, jornaleros del campo y pequeños y medianos campesinos (...)”
- 29 CLIMENT, P. y GUTIÉRREZ, J., (1993), Op. cit., pg. 557.
- 30 ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E., (1990), op. cit., pg. 91: “Esta gran avalancha se debe a que a partir de 1985 se inicia la construcción de la urbanización Matagorda y Pocillos (...)”
- 31 Ídem, pg. 90: “El período siguiente, 1980-85, se caracteriza por un aumento muy importante de la inmigración, de forma que los residentes en 1986 nacidos fuera del municipio alcanzan la cifra de 2.440 personas, (...), lo que representa el 40.1 % de la población de derecho (...). (...) este período se caracteriza por el definitivo dominio de la inmigración peninsular y extranjera, que supera ampliamente a la inmigración canaria.”
- 32 DOMÍNGUEZ MÚJICA, J., Op.cit., 1996. Pg. 318: “En la comarca centro (de Lanzarote) la expansión es generalizada, si bien el municipio de Tías es el que registra una tasa de crecimiento acumulativo mayor, en relación a su clara vocación turística.”
- 33 DOMÍNGUEZ MÚJICA, J.(1996). Op. cit., pg. 369.
- 34 *Ibidem*.pg. 320
- 35 RODRÍGUEZ BRITO, W., (1988), op. cit., pg. 230: “La actividad agraria se combina con la del sector turístico, que en este municipio representa una poderosa fuente de riqueza, lo que ha repercutido en el abandono del campo por efecto de las mejores retribuciones de este sector.”
- 36 DOMÍNGUEZ MÚJICA, J., (1996), op. cit.,pg. 259: “(...) Tías, uno de los municipios turísticos por excelencia, era hasta hace muy pocos años un municipio agrario en el que el poblamiento se concentraba en pequeños caseríos o de forma diseminada alrededor de los campos de cultivo.”

**BIBLIOGRAFÍA**

- ACOSTA RODRÍGUEZ, J. E.: *"Entre la agricultura y el turismo"*. Exmo. Ayto. de Tías
- CLIMENT, P. y GUTIÉRREZ, J.: *"Geografía de Canarias"*, Vol. II. Ed. Prensa Ibérica, 1993.
- DÍAZ HERNÁNDEZ, R.: *"Origen geográfico de la actual población de Las Palmas de Gran Canaria"*. C.I.E.S., 1996.
- DOMÍNGUEZ MÚJICA, J.: *"La inmigración extranjera en la provincia de Las Palmas"*. C.I.E.S., 1996.
- MARTÍN ROMERO, L. E.: *"Geografía de Canarias"*, Vol II. Ed. Prensa Ibérica. 1993.
- MARTÍN RUIZ, J. F.: *"Dinámica y estructura de la población de las Canarias Orientales"*. Cabildo Insular de Gran Canaria. Madrid. 1985.
- RODRÍGUEZ BRITO, W. Y BARRETO ACUNA, A.: *"Geografía de Canarias"*, Tomo 4. Ed. Interinsular Canaria. 1988.